

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 811

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3726 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2.000 στρεμμ. στη θέση Δεσκλιά Κοινοτήτων Δήμαινας - Αραχναίου Νομ. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την από 1.11.88 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Ευστρατίου Ζωντού, με την οποία προτείνει την κήρυξη έκτασης αναδασωτέας λόγω καταστροφής από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 13.8.88, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2.000 δύο χιλιάδων στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Δεσκλιά Κοινοτήτων Δήμαινας - Αραχναίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, στο οποίο φαίνονται οι αγροί και η κτηνοτροφική δίοδος που δεν κηρύσσονται αναδασωτέα.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 2 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

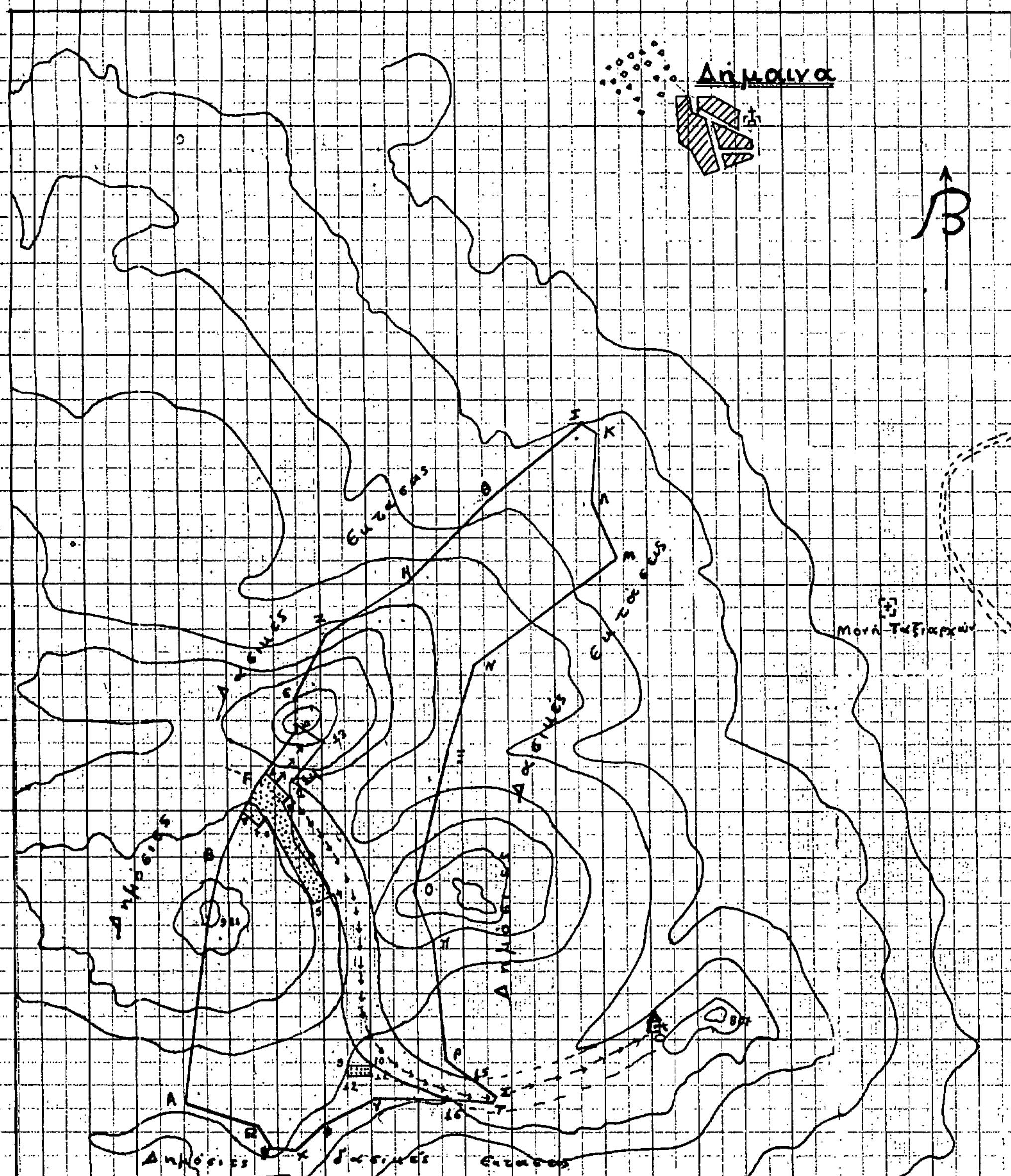
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Σε απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:20.000

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως εμβαδού Ε = 2.000 στρεμ.
στη θέση ΔΕΣΚΛΙΑ κοινοτήτων ΔΗΜΑΙΝΑΣ - ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ

Ανήκει στην αριθμ. ΑΞ
Απόφαση Νομάρχη Αργολίδας.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αναδασωτέα έκταση [Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Ψ.Ω] Ε = 2.000 στρέμματα

Μη αναδασωτέα έκταση (Γεωργικές καλλιέργειες): 1.2.3.4.5.6.7.8.1 Ε = 55 στρ. και 9.10.11.12.9 Ε = 4 στρ.

Αποστάσεις: 1-2 = 150 μέτρα 2-3 = 30 μ. 3-4 = 440 μ. 4-5 = 65 μ. 5-6 = 420 μ. 6-7 = 40 μ. 7-8 = 80 μ
9-10 = 80 μ. 10-11 30 μ. 9-12 = 40 μ.

Μη αναδασωτέα κτηνοτροφική δίοδος: 4,13,14,15,Σ,Τ,16,9,3,2,1, μήκους = 1800 μέτρων πλάτους = 150
Εμβαδού 250 στρεμμάτων

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ναύπλιο 9-11-88
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΑ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ναύπλιο 1-11-88
Ο Δασάρχης
Ναυπλίου
Δασολόγος μ.Α.

Ναύπλιο 1-11-88
Ο
Συντάξας
Ευστ. Σωντής
Δασολόγος

Αριθ. 13683 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ψηλή Ράχη» της Κοινότητας Κάστρου Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 25.5.88 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, και καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Ψηλή Ράχη» της Κοινότητας Κάστρου και το από τον Απρίλιο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ιωάννη Βιχέλα, που θεωρήθηκε την 20.5.1988 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/562/88/7.10.88 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 25.5.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Απρίλιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ιωάννη Βιχέλα, αρχιτέκτονα μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 20.5.1988 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Ψηλή Ράχη» της Κοινότητας Κάστρου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πύργος, 7 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του Αιγιαλού στην παράκτια περιοχή «Ψηλή Ράχη» της Κοινότητας Κάστρου αρμοδιότητας Οικονομικής Εφορίας Λεχαινών Ηλείας.

Σήμερα στις 25 Μαΐου 1988 στα Λεχαινά Ηλείας οι υπογεγραμμένοι:

1. Κυριάκος Δρακόπουλος, Οικον. Έφορος Λεχαινών, ως πρόεδρος.
2. Ηλίας Στάθης, πολ. μηχανικός στη ΔΤΥ Ν. Ηλείας, ως μέλος αναπληρωτής του Δ/ντού ΤΥΝ Ηλείας.
3. Διονύσιος Πουλής, Λιμενάρχης Κυλλήνης, ως μέλος, οι οποίοι αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και την αριθ. ΙΓ 16400/5.11.1979 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας (Π.Δ. 636/77 άρθρο 63 παρ. 1) που συγκλήθηκε με την αριθ. πρωτ. 1831/30.3.1988 εντολή του προέδρου της, πήγαμε επί τόπου στην παράκτια περιοχή «Ψηλή Ράχη» της Κοινότητας Κάστρου στις 20.5.1988 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 12.5.1988 αίτηση των Μιλτιάδη και Παναγιώτας Φωτοπούλο, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παρακάτω περιοχή.
2. Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Βιχέλα, αρχιτέκτονα μηχανικό, τον Απρίλιο του 1988 σε τρία (3) φωτοτυπικά αντίγραφα σε κλίμακα 1:500 και το οποίο ελέγχθηκε επί του πεδίου ως προς το ανάγλυφο του εδάφους από τον Ηλία Στάθη Διπλ. Μηχανικό στη ΔΤΥ Ν. Ηλείας την 16.5.1988 και θεωρήθηκε από τον Σωτήρη Στεφανάτο, τοπ. μηχανικό, Δ/ντή στη ΔΤΥ Ν. Ηλείας στις 20.5.1988, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και την δικαστηριακή και διοικητική Νομολογία.
4. Τις διατάξεις του Οικιστικού Νόμου 1337 (ΦΕΚ 334/14.3.83).
5. Την από την επιτόπια μετάβασή μας αντίληψη που σχηματίστηκε για το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από τη θάλασσα και από άλλα συναφή στοιχεία, όπως τη σύσταση του εδάφους, τη διαμόρφωσή του καθώς και τη βλάστηση του εδάφους που υπάρχει, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παρακάτω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού Α, Β, Γ, Δ, ... Κ, Λ, Μ με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές ορίζονται ταχυμετρικά, όπως στο διάγραμμα φαίνονται.

β) Την οριογραμμή της παραλίας Α', Β', Γ', ... Κ', Λ', Μ' με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την οριογραμμή του Αιγιαλού, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και σε παράλληλη απόσταση 10 μέτρων από ακτή του Αιγιαλού.

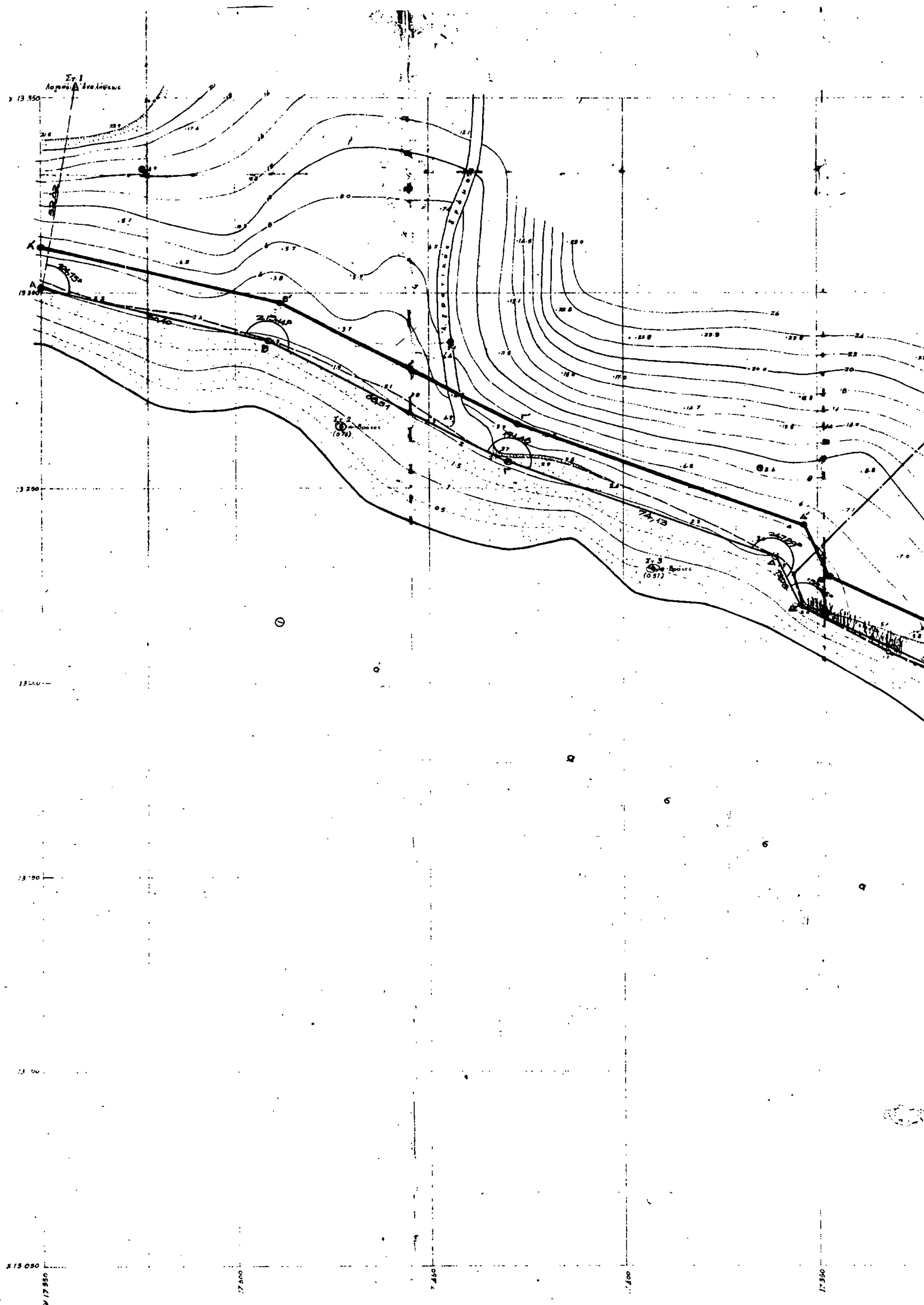
γ) Τίθεται ζώνη παραλίας 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

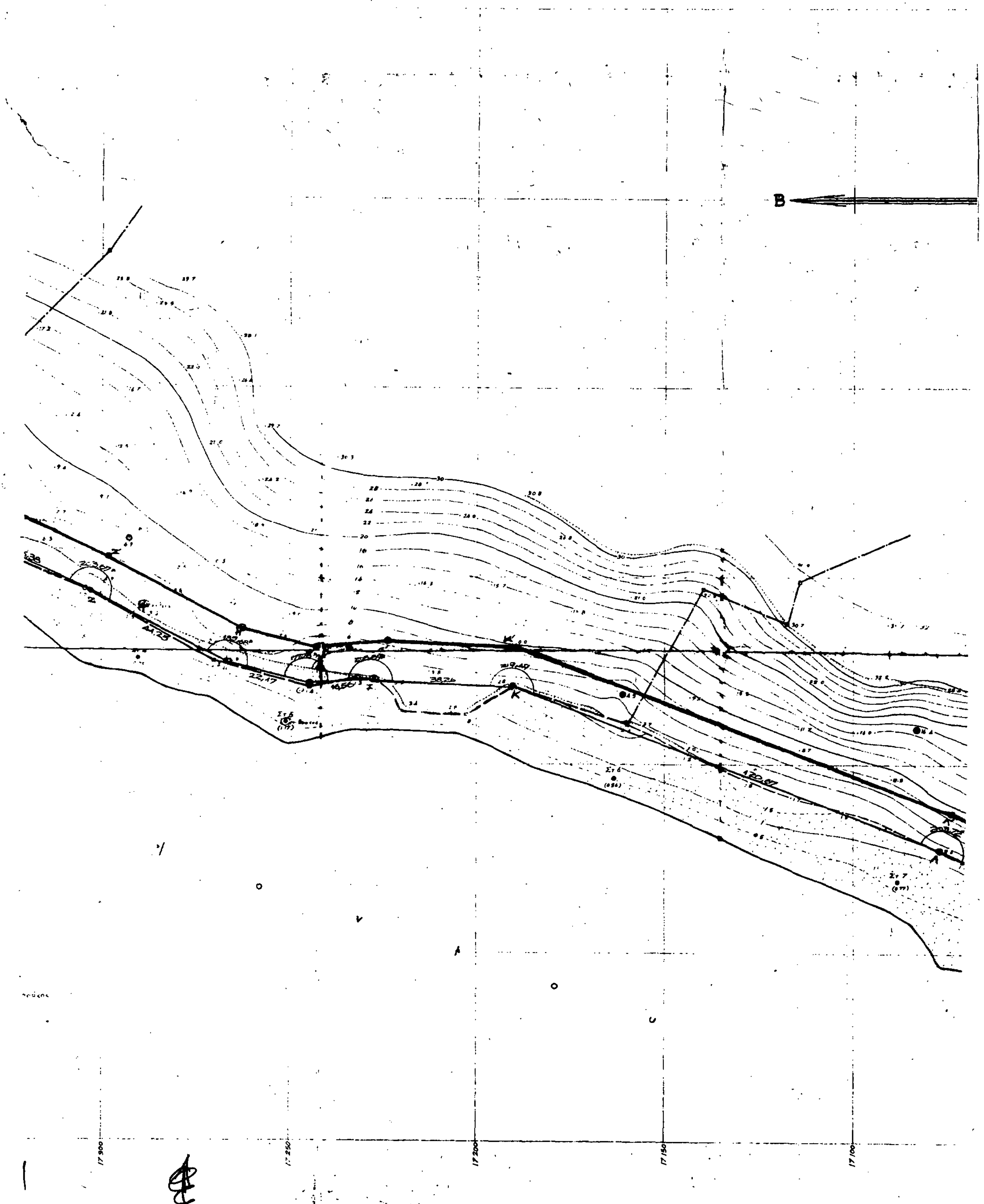
δ) Δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός λόγω του δασώδους και της απότομης και με μεγάλη υψομετρική κλίση διαμόρφωσης της ακτής.

ε) Δεν υπάρχουν κτίσματα στην παραλία.

στ) Η χάραξη του Αιγιαλού και της παραλίας γίνεται κατά πρώτον.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΘΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΟΥΛΗΣ




B
17 300
17 250
17 200
17 150
17 100

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000

ΜΥΡΣΙΝΗ
ΚΥΛΛΗΝΗ
ΚΑΣΤΡΟ
ΨΗΛΗ ΡΑΧΗ
Ι Ο Ν Ι Ο
ΛΟΥΤΡΑ ΚΥΛΛΗΝΗΣ
GOLDEN BEACH

Α : Υψ. μελέτη τουριστική Μονάδα

Γ : Οδός προσπελάσεως Κάστρου - Μονάδας, μήκους 2.500 μ. κ' πλάτους 6.00 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές πολυγ. στάσεων	Ψ	Χ
Στ. 1	+ 17.541,38	+ 13.352,50
Α	+ 17.550,00	+ 13.301,20
Β	+ 17.491,50	+ 13.287,40
Γ	+ 17.430,40	+ 13.256,40
Δ	+ 17.360,40	+ 13.232,00
Ε	+ 17.354,00	+ 13.219,80
Ζ	+ 17.302,80	+ 13.196,20
Η	+ 17.266,40	+ 13.176,80
Θ	+ 17.245,00	+ 13.171,00
Ι	+ 17.228,50	+ 13.172,40
Κ	+ 17.190,30	+ 13.170,30
Λ	+ 17.077,40	+ 13.123,70
Μ	+ 17.000,00	+ 13.093,20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 25 Μαΐου 1988 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (Αρθρ. 74 του ΠΔ 636/77)
2. ——— (κόκκινη) Α,Β,Γ... Κ,Λ,Μ οριογραμμή Αιγιαλού
   ——— (κίτρινη) Α΄,Β΄,Γ΄... Κ΄,Λ΄,Μ΄ — // — Παραλίας
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως σημειούνται στο διάγραμμα. Η οριογραμμή Αιγιαλού ορίζεται ταχυμετρικά.
4. Πλάτος της Παραλίας 10.00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρ. 7 του ΑΝ 2344/40
5. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην Παραλία.
6. Δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός
7. Η χάραξη του Αιγιαλού και της Παραλίας γίνεται κατά πρόταση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κυριάκος Δρακόπουλος
Δ/ντής Εφορ. Λεχαινών

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλίας Σταθής
Πολ. Μηχ/κός με Α΄ Β
στη Δ.Τ.Υ.Ν. Ηλείας

2. Διονύσιος Πουλής
Λιμενάρχης Κυλλήνης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ κ' ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΨΗΛΗ ΡΑΧΗ.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΣΤΡΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΗΛΕΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΗΛΕΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Η ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ, ΤΟΝ ΜΗΝΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ: 1:50.000 Φ = 37°.45΄ λ = -2°.15΄
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988
ΦΥΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ: Γαιώδες με πυκνή θαμνώδη βλάστηση

ΙΣΟΫΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ:
1) Παραλίας: ανά 0.50 εκ.
2) Υπολοίπου εδάφους: ανά 2μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές πολυγωνομετρικών	Ψ	Χ
Δ Λευκάδι Κυλλήνη	+ 17 541 38	+ 13 352.50
Κ2	+ 17 473 06	+ 13 265 52
Κ3	+ 17 392 52	+ 13 228 84
Κ4	+ 17 290.46	+ 13 177.62
Κ5	+ 17 250.89	+ 13 160 79
Κ6	+ 17 163.31	+ 13 146.19
Κ7	+ 17 087.93	+ 13 119 55
Κ8	+ 17 054 31	+ 13 102 30
Κ9	+ 16.988 55	+ 13 078 92

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

1) ● Βοηθητικοί σιδερένοι πάσσαλοι, γιά καθορισμό χειμ κύματος.
2) • Ταχυμετρικές στάσεις
3) — — Τέλος παραλίας
4) —+— Όριο ιδιοκτησίας Φωτοπούλου
5) Αμμουδιά κ' βότσαλα
6) Καλαμιά

ΑΘΗΝΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΙΚΕΛΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 5060

Ελέγχθηκε
Ο Δ/ντής της Τ.Υ.Ν. Ηλείας
Πύργος 20-5-1988

Πύργος [illegible]88
Ηλέγχθη επί τόπου γιά την ακρίβεια αποτυπώσεως
Ο Μηχανικός της Δ.Τ.Υ.Ν.
ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΘΗΣ

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοτόπου, που κείται εντός της Κοινότητας Καλυβίων Ήλιδας Ν. Ηλείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΗΛΙΔΑΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Με την αριθ. 57/19.10.1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλυβίων Ήλιδας, που επικυρώθηκε με την αριθ. Α.25858/7.11.1988 πράξη της Νομαρχίας Ηλείας (Δ/νση Εσωτερικών - Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης), αποφασίζεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοτόπου εμβαδού 97,17 μ2 ιδιοκτησίας Χριστίνας συζύγου Παναγιώτη Αβράμη, που κείται εντός της Κοινότητας Καλυβίων Ήλιδας για τη δημιουργία πλατείας.

Ο Πρόεδρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. 1485 (4)

ΖΛ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση των 1334/6038 ιδανικών μεριδίων του ιχθυοτροφείου «Κάτω Μάζωμα» Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 1740/87 «περί αξιοποίησης και προστασίας κοραλλιογενών σχηματισμών, ιχθυοτρόφων υδάτων, υδατοκαλλιεργειών και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

3. Το 209331/28.3.88 έγγραφο Δ/νσης Αλιείας περί εφαρμογής του άρθρου 3 του Ν.Δ. 1740/87.

4. Την από 14.7.88 γνωμοδότηση της Επιτροπής που συστάθηκε με την 782/15.6.88 απόφασης του Νομάρχη Πρέβεζας για τον χαρακτηρισμό των μεριδίων του θέματος ως απαλλοτριωτέων και σύμφωνα με την οποία «το 1334/6038 ιδιωτικά ιδανικά μερίδια του ιχθ/φείου «Κάτω Μάζωμα» μετά του παρακολουθήματος αυτού, ήτοι συνεχόμενης εφαλμύρου χέρσου γης 10 περίπου στρεμμάτων, ή όσης πλέον ή έλαττον και αν είναι που συνορεύει προς Β. με το ιχθ/φείο ελλην. δημόσιου «Άνω Μάζωμα» χαρακτηρίζονται ως απαλλοτριωτέα για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ορθολογικής εκμετάλλευσης και αξιοποίησης του ιχθ/φείου».

5. Το 28639/24.1.79 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Πρέβεζας Αν. Φέτση, με το οποίο ο συνιδιοκτήτης Ν. Πολυκατέρος αγόρασε από τον Αχιλλέα Τσουμάνη «τα 1334 από τα 6038 ιδανικά μερίδια του ιχθ/φείου «Κάτω Μάζωμα» ... μετά του παρακολουθήματος αυτού, ήτοι συνεχόμενης εφάλμυρης χέρσου γης 10 στρεμμ. ή όσης έκτασης πλέον ή έλαττον και αν είναι ... συρευόμενου γύρωθεν και εν όλω με ... και με το υπό την ονομασία «Άνω Μάζωμα» ιχθ/φείο.

6. Το 78394/1.9.82 έγγραφο Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με «την απαλλοτρίωση ιδιωτικών μεριδίων του συνιδιοκτήτου με το δημόσιο ιχθ/φείο «Κάτω Μάζωμα» Ν. Πρέβεζας».

7. Την αριθ. 17/26.3.85 γνωμοδότηση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημόσιων Κτημάτων.

8. Το απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακα διανομής 1933 Αγροκτήματος «Αγίας Τριάδος - Νεοχωρίου» και το 995/27.7.88 έγγραφο Τοπογραφικής Υπηρεσίας Πρέβεζας σχετικά με τον σημερινό ιδιοκτήτη του υπ' αριθ. 4 τεμαχίου της παραπάνω διανομής.

9. Τον κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα του ιχθ/φείου «Άνω» και «Κάτω Μάζωμα».

10. Το 1602/1.9.88 πιστοποιητικό Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ωφέλειας και για την ορθολογική αξιοποίηση και εκμετάλλευση του ιχθ/φείου «Άνω» και «Κάτω Μάζωμα» τα 1334 ιδανικά μερίδια εξ αδιαιρέτου από το σύνολο των 6038 μεριδίων του ιχθ/φείου «Κάτω Μάζωμα» μετά του παρακολουθήματος αυτού ήτοι συνεχόμενης εφαλμύρου χέρσου γης συνολικής έκτασης 10 περίπου στρεμμ. ή όσης πλέον ή έλαττον και αν είναι.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Νικόλαος Πολυκατέρος βάσει του 28639/79 συμβόλαιου αγοραπωλησίας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου με δαπάνη του Υπουργείου Γεωργίας και συγκεκριμένα των πιστώσεων που εγγράφονται για το σκοπό αυτό με πρόταση του Υπουργού Γεωργίας στον Τακτικό Προϋπολογισμό και στον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 2 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Ε.Β. 1235 (5)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστικές απαλλοτριώσεις ακινήτων για την κατασκευή των δρόμων προσπέλασης προς τις δεξαμενές Νεροτριβιάς και Ιμβράσσου του έργου «Αρδευτικά και Αντιπλημμυρικά έργα Κάμπου Χώρας Σάμου».

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Τ.Υ. Ν. ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε στους παρακάτω:

α) Εκείνους που αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή των δρόμων προσπέλασης προς τις δεξαμενές Νεροτριβιάς και Ιμβράσσου του έργου «Αρδευτικά και Αντιπλημμυρικά έργα Κάμπου Χώρας Σάμου» βάσει της απόφασης του Νομάρχη Σάμου αριθ. Ε.Β.324/21.5.87 (ΦΕΚ 481/Δ'/28.5.87).

β) Στους τυχόν εγγεγραμμένους ενυπόθηκους στα ακίνητα αυτά ή κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές, ότι η προσωρινή αποζημίωση για όλα τα ακίνητα μαζί με τα υπερκείμενα, όπως αυτά εικονίζονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα, που καθορίστηκε με τις αριθ. 11/1988 και 42/1988 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σάμου κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης αριθ. 5101/2.11.88 του Γραφείου Παρακαταθηκών Σάμου για συνολικό ποσό 3.388.732 δρχ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 7 Νοεμβρίου 1988

Ο Διευθυντής
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/οικ/11966 (6)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Νέας Εθνικής οδού Αθηνών Λαμίας από την οδό Αγίου Παντελεήμονος μέχρι την οδό Ανδρονίκου στο Δήμο Αγίων Αναργύρων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας 4.8.69 ΦΕΚ 162/Δ' και 16.4.75 ΦΕΚ 101/Δ'.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α') και 960/1979 (ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.88 (ΦΕΚ 28/16.2.1988) για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Νέας Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας από την οδό Αγίου Παντελεήμονος μέχρι την οδό Ανδρονίκου στο Δήμο Αγίων Αναργύρων.

β) Τον χαρακτηρισμό της προσκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από

το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Οκτωβρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 80313/4419 (7)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 72658/3584/17.11.87 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Πυλαίας (Ν. Θεσσαλονίκης)».

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/1987 «κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α') και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2 και την σε εκτέλεση αυτής υπ' αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 208/Δ').

4. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

5. Την υπ' αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β').

6. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β'/88).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1561/85 «ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας ευρύτερης περιοχής Θεσσαλονίκης» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 148/Α') και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

8. Την υπ' αριθ. 75724/1151/83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ.» (ΦΕΚ 767/Β') και ειδικότερα το άρθρο 4.

9. Τις με αριθ. 98/1986 και 142/1987 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας.

10. Την με αριθ. 993/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η υπ' αριθ. 72658/3584/87 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Πυλαίας (Ν. Θεσσαλονίκης)» με την προσθήκη στο τέλος της παραγρ. ε' της ενότητας Α' της παραπάνω απόφασης εδαφίου ως εξής:

«Καθορισμός περιοχής ανάπλασης στον οικισμό Κωνσταντινουπολιτών και υπαγωγή της στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ